

Отчет ООО "Элит-Сервис" по содержанию и текущему ремонту перед собственниками дома по адресу:
 Брянская обл., Брянский р-н, Глинищево с., Садовая ул., Дом 23
 с "01" января 2024г. по "31" декабря 2024г.

Тариф: 15,51 руб. с 1 кв.м.

Общая площадь дома : 1977,20 кв.м.

Наименование	Сальдо на начало	Начислено населению	Перерасчет	Собрано с населения	Долг за населением
Жилищные услуги					
Содержание и текущий ремонт жилья	34149,94	346183,32	-51373,32	243468,83	85491,11
Итого по жилищным услугам:	34149,94	346183,32	-51373,32	243468,83	85491,11

Распределение стоимости работ

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.,руб.
1	2	3
Раздел №1	Содержание дома, в том числе:	242272,12
1.1.	Санитарное содержание МКД, в том числе:	-
1.1.1.	уборка придомовой территории, в том числе:	-
1.1.2	уборка лестничных клеток	-
1.1.3	дератизация, дезинфекция, дезинсекция подвалов	-
1.2	Аварийно-диспетчерская служба	-
1.3	Услуги по управлению МКД	-
1.4	Налоги, страховые взносы, отчисления	47531,50
1.5	Прямые административно-хозяйственные расходы	36711,18
1.6	Услуги автовышки, механическая уборка снега (трактор)	26096,96
1.7	Задолженность населения по услуге "Тепловая энергия"	-
1.8	Задолженность населения по услуге "Электроэнергия СОИД"	-
1.9	Очистка снега на крыше, Устройство направляемой рулонной кровли, частичный ремонт крыши	14872,48
Раздел №2	Техническое обслуживание и осмотры, в том числе:	117060,00
2.1	Техническое обслуживание газового оборудования (ВДГО)	63901,09
2.2	Техническое обслуживание вентканалов от газовых приборов	24792,90
2.3	Прочистка, устранение завала ДВК, выезд по инд. заявке, составление акта	3638,44
2.4	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового сантехнического оборудования ХВС и канализации	-
2.5	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового электрооборудования	28263,80
Раздел №3	Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	7205,95
3.1	Конструктивные элементы дома, в том числе:	6294,05
3.1.1	Кровельные работы (очистка снега и удаление наледи)	-
3.1.2	Хозяйственный инвентарь	-
3.2	Инженерные системы дома, в том числе:	-
3.2.1	Электромонтажные работы	6089,21
3.2.2	Ремонт системы отопления, холодного водоснабжения, канализации	-
3.2.3	Ремонт запорной арматуры	-
3.3	Благоустройство дворовой территории, в том числе	6089,21
3.3.1	Покос травы	204,84
	Всего расходов:	312467,26

Наименование	Содержание и ремонт общего имущества
Наличие средств на начало указанного периода	-48372,80
Оплачено за указанный период	243468,83
Затрачено за указанный период	312467,26
Наличие денежных средств на конец указанного периода	-117371,23

Утверждаю:
 Директор ООО "Элит-Сервис"



Ю.А.Мятечкин